

**VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE MALÉHO ROZSAHU
podle § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) s názvem:**

„Stavební úprava kanceláří OICT“

V souladu s § 31 ZZVZ, Vás tímto vyzývám k podání nabídky a současně prokázání kvalifikace na veřejnou zakázku malého rozsahu zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek:

Název veřejné zakázky:	Stavební úprava kanceláří OICT
Druh zakázky:	Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce
Druh zadávacího řízení:	Mimo režim ZZVZ (veřejná zakázka malého rozsahu, která se neřídí ZZVZ)

Identifikační údaje Zadavatele:

Zadavatel:	Operátor ICT, a.s.
Sídlo:	Dělnická 213/12, Holešovice 170 00 Praha 7
IČO:	02795281
DIČ:	CZ02795281
Datová schránka:	3xqfe9b
Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci:	Zadávací dokumentace je uveřejněna na profilu zadavatele https://zakazky.operatorict.cz

1. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Předmětem plnění veřejné zakázky je dispoziční změna stávajících kanceláří zadavatele dle technické specifikace, která tvoří součást přílohy č. 4 (projektová dokumentace stavby) této výzvy (dále jen „**Technická specifikace**“). Ze stávající velké místnosti se rozdělením pomocí protihlukové SDK konstrukce tl.200 mm, vytvoří 3 samostatné jednací místnosti a jedna kancelář s telefonní místností pro nerušený hovor. Součástí stavební úpravy bude kompletně nová instalace elektra.

Zadavatel ve vztahu k zadávací dokumentaci a všem jejím součástem uvádí, že pokud se kdekoliv objevují odkazy na obchodní jména, názvy, specifická označení zboží, služeb a výrobků, která platí pro určitou osobu či podnik za příznačná, jedná se pouze o příkladný popis vizuálního, kvalitativního a technologického standardu a zadavatel jednoznačně připouští použití i jiných kvalitativně a technicky obdobných řešení. V případě, že v kterékoliv části zadávací dokumentace je odkazováno na normy nebo technické dokumenty podle odst. 1 a 2 § 90 ZZVZ, zadavatel v takovém případě umožňuje nabídnout rovnocenné řešení.

2. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky je stanovena ve výši 700.000,- Kč (slovy sedm set tisíc korun českých) bez DPH.

Jedná se o maximální, nejvýše přípustnou cenu pro celý předmět plnění veřejné zakázky. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady spojené s plněním předmětu veřejné zakázky.

3. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Místem plnění zakázky je sídlo zadavatele na adrese: Dělnická 213/12, Holešovice 170 00 Praha 7.

Termín dokončení plnění: jedná se o soutěžní kritérium, viz čl. 7. této výzvy

4. OBCHODNÍ PODMÍNKY

Obchodní a platební podmínky jsou definovány v závazném návrhu smlouvy o dílo, který je přiložen jako příloha č. 1 této výzvy, ve kterém jsou stanoveny závazné požadavky zadavatele. **Zadavatel zejména zdůrazňuje povinnost provádět práce pouze ve všední dny od 18:00 do 5:00 hod. a o víkendech či státních svátcích.**

Závazný návrh smlouvy na plnění veřejné zakázky představuje závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky a účastníci nejsou oprávněni činit úpravy smlouvy s výjimkou údajů, které jsou v návrhu rámcové dohody výslovně označeny k doplnění (uvozeny formulací **[DOPLNÍ ÚČASTNÍK]**).

Doplnění závazného návrhu smlouvy ve lhůtě pro podání nabídek je nezbytné pro podání nabídky ze strany účastníka. Podáním nabídky na veřejnou zakázku účastník potvrzuje, že splňuje požadavky zadavatele uvedené v podmínkách výzvy, a vybraný dodavatel je povinen je plně a bezvýhradně respektovat.

Závazný návrh smlouvy nemusí být ze strany účastníka podepsán.

Podává-li nabídku více účastníků společně jako sdružení dodavatelů, jsou povinni přiložit k nabídce originál nebo ověřenou kopii smlouvy, z níž závazně vyplývá, že všichni tito účastníci budou vůči zadavateli a jakýmkoliv třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

5. STANOVENÉ POŽADAVKY NA OBSAH NABÍDKY

Dodavatel zpracuje nabídku v českém jazyce.

Čestná prohlášení dodavatele musí být podepsána dodavatelem či statutárním orgánem dodavatele nebo osobou k tomu zmocněnou v souladu s právními předpisy; zmocnění musí v takovém případě být součástí nabídky. Obdobně pak i čestná prohlášení ostatních osob musí být podepsána takovou příslušnou osobou či statutárním orgánem takové ostatní osoby nebo osobou k tomu zmocněnou v souladu s právními předpisy; zmocnění musí v takovém případě být rovněž součástí nabídky.

V případě cizojazyčných dokumentů připojí dodavatelé k těmto cizojazyčným dokumentům úředně ověřený překlad do českého jazyka. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

Součástí nabídky bude předpokládaný harmonogram stavebních prací zohledňující povolené časy provádění stavebních prací a stanovený nejpozdější termín dokončení plnění.

Nabídka Dodavatele bude dále obsahovat:

a. Identifikační údaje dodavatele

V případě právnických osob dodavatel uvede obchodní firmu nebo název, sídlo, právní formu, identifikační číslo a daňové identifikační číslo, bylo-li přiděleno, jméno a příjmení statutárního orgánu nebo jeho členů, případně jiné fyzické osoby oprávněné jednat za tuto právnickou osobu.

V případě fyzických osob jméno, příjmení, místo podnikání, popřípadě místo trvalého pobytu, identifikační číslo a daňové identifikační číslo, byla-li přidělena.

Toto dodavatel uvede do přílohy č. 2 – Krycí list nabídky.

b. Kvalifikace účastníků

Dodavatel musí v nabídce prokázat základní a profesní způsobilost a technickou kvalifikaci v rozsahu:

- **Splnění základní způsobilosti** – předložením čestného prohlášení, které je přílohou č. 3 této Výzvy, které bude podepsáno osobou/osobami oprávněnými jednat za dodavatele.
- **Splnění profesní způsobilosti** – předložením dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, tj. živnostenského oprávnění k živnosti vázané Provádění staveb, jejich změn a odstraňování; postačí prostá kopie.
- **Splnění technické kvalifikace** – předložením seznamu alespoň 2 významných stavebních prací (ve formě čestného prohlášení s uvedením termínu poskytnutí stavebních prací, označení objednatele, hodnoty služby v Kč bez DPH) realizovaných dodavatelem v posledních 3 letech před zahájením této zakázky. Významnou stavební prací se rozumí provedení stavebních prací srovnatelných s předmětem plnění dle této výzvy, jejichž souhrnná hodnota dosáhla alespoň 200.000 Kč bez DPH.

c. Stáří dokladů

Doklady prokazující splnění základní a profesní kvalifikace nesmějí být ke dni podání nabídky starší 90 kalendářních dnů.

6. ZPŮSOB STANOVENÍ NABÍDKOVÉ CENY

Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu za celý předmět plnění a rovněž doplnit tuto cenu do Krycího listu nabídky. Nabídková cena bude stanovena v Kč bez DPH. Dodavatel rovněž rozepíše nabídkovou cenu dle jednotlivých položek do položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 5 této výzvy.

Nabídková cena je cenou konečnou, tj. zahrnuje jakékoli případné dodatečné náklady vybraného dodavatele a je nepřekročitelná.

7. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Hodnocení nabídek na veřejnou zakázku bude prováděno dle ekonomické výhodnosti nabídek, která bude hodnocena dle následujících dílčích kritérií:

Dílčí hodnotící kritéria		Váha
A.	Cena stavebních prací (v Kč bez DPH)	90 %
B.	Doba trvání stavebních prací v kalendářních dnech ode dne účinnosti smlouvy (minimálně 28 dnů, maximálně 42 dnů)	10 %

Bodová hodnota jednotlivých dílčích kritérií bude stanovena jako poměr nabídky s nejnižší nabízenou hodnotou (nejnižší nabízená cena u kritéria A., nejkratší doba trvání u kritéria B.) a nabízené hodnoty hodnocené nabídky v rámci konkrétního dílčího kritéria A. a B., vynásobené vahou příslušného dílčího kritéria, tedy:

$$\text{bodová hodnota nabídky v dílčím kritériu} = \frac{\text{nejnižší nabízená hodnota v rámci dílčího kritéria}}{\text{nabídková hodnota hodnocené nabídky v rámci dílčího kritéria}} \cdot \text{* váha dílčího hodnotícího kritéria}$$

Za nejvýhodnější nabídku v rámci každého dílčího hodnotícího kritéria bude považována nabídka s nejnižší hodnotou v rámci dílčího hodnotícího kritéria. Tato nabídka obdrží při hodnocení v rámci dílčího hodnotícího kritéria tolik bodů, kolik činí váha daného dílčího hodnotícího kritéria. Ostatní nabídky obdrží poměrně méně bodů dle výše uvedeného vzorce. Jednotlivé bodové hodnoty získané v rámci výše uvedených dílčích hodnotících kritérií A. a B. budou následně sečteny, čímž vznikne celkové bodové ohodnocení nabídky.

V průběhu celého hodnocení (v rámci jakýchkoli přepočtů) budou výsledky matematicky zaokrouhleny na dvě (2) desetinná místa.

Na základě celkového bodového ohodnocení stanoví zadavatel pořadí výhodnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejvýhodnější bude vybrána ta nabídka, která dosáhla celkového nejvyššího bodového ohodnocení, ostatní nabídky budou seřazeny sestupně.

Pokud by dvě nebo více nabídek dosáhly stejného bodového ohodnocení, pak bude jako výhodnější vybrána nabídka s vyšší bodovou hodnotou dílčího kritéria A. Pokud by i tak dosáhly dvě nebo více nabídek stejného bodového zisku, bude jako výhodnější vybrána nabídka s vyšší bodovou hodnotou dílčího kritéria B. Pokud by i tak dosáhly dvě nebo více nabídek stejného bodového zisku, bude jako výhodnější vybrána nabídka, kterou Zadavatel obdržel dříve.

Účastník není oprávněn podmínit jím navrhované hodnoty, které jsou předmětem hodnocení, žádnou podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot je důvodem pro vyloučení účastníka ze zadávacího řízení. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení hodnoty, která je předmětem hodnocení, v jiné měně či formě, než zadavatel stanovil. Dále Zadavatel upozorňuje, že budou vyloučeny nabídky, u nichž hodnota kritéria A. překročí předpokládanou hodnotu veřejné zakázky dle čl. 2 této výzvy, a/nebo u nichž hodnota kritéria B. překročí maximální dobu trvání 42 kalendářních dnů ode dne účinnosti smlouvy. V případě uvedení kratší doby trvání než 28 kalendářních dnů je zadavatel oprávněn po dodavateli požadovat odůvodnění dodavatelem navržené doby trvání. V případě, že dodavatel dostatečné odůvodnění neposkytne, může zadavatel takovou nabídku vyloučit.

8. POSKYTOVÁNÍ VYSVĚTLENÍ DOKUMENTACE, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Dodavatelé mohou požádat o vysvětlení dokumentace veřejné zakázky. Žádost musí být zadavateli doručena prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese této veřejné zakázky na profilu zadavatele nejpozději do tří (3) pracovních dní před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel vysvětlení zadávací dokumentace uveřejní do 3 pracovních dnů od doručení žádosti o vysvětlení.

Prohlídka místa bude dodavatelům umožněna dne 11.7.2022 od 10:00 hod. V případě, že se dodavatel plánuje prohlídky účastnit, prosíme z důvodu snazší organizace prohlídky o předchozí upozornění na e-mailový kontakt: bednarova@operatorict.cz. Toto však není podmínkou účasti.

9. ZPŮSOB, LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁVÁNÍ NABÍDEK

Nabídky lze podat výhradně v elektronické podobě, a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese této veřejné zakázky na profilu zadavatele.

Nabídky musí být podány nejpozději do **25.7.2022 do 10:00 hod.** Na nabídku podanou později se pohlíží, jako by nebyla podána.

K podání nabídky je nutná registrace. Podrobné informace k podání nabídky jsou uvedeny na adrese:

https://zakazky.operatorict.cz/manual_2/ezak-manual-dodavatele-pdf

10. POŽADAVKY A PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDEK

a. Požadavky zadavatele k obsahovému členění a formě zpracování nabídek

Dále popsané požadavky doporučuje zadavatel respektovat v zájmu transparentního průběhu výběrového řízení.

b. Způsob a forma zpracování nabídek

Nabídka se podává elektronicky v jednom vyhotovení.

Nabídka a dokumenty vztahující se k nabídce, zasílané mezi dodavatelem a zadavatelem budou vyhotoveny v českém jazyce. Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis dodavatele (právnícké osoby), musejí být podepsány statutárním orgánem dodavatele. V případě podpisu jinou osobou musí být originál nebo úředně ověřená kopie jejího zmocnění doloženo v nabídce, není-li v této výzvě stanoveno jinak.

Veškeré doklady musí být kvalitním způsobem naskenovány či jinak elektronicky zpracovány tak, aby byly dobře čitelné. Žádný doklad nesmí obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.

Nabídka, včetně veškerých požadovaných dokladů a příloh, nemusí být sestavena do jednoho souboru, ale všechny její části musí být vhodným způsobem zabezpečeny proti případným úpravám.

Pokud podává nabídku více dodavatelů společně, uvedou v nabídce též osobu, která bude zmocněna zastupovat dodavatele v průběhu poptávkového řízení.

11. OSTATNÍ PODMÍNKY VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zadavatel si dále vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených v této výzvě.

Dodavatelé sami ponosou veškeré své náklady spojené s účastí ve výběrovém řízení.

Zadavatel dále upozorňuje dodavatele na skutečnost, že podmínky obsažené v této výzvě jsou souhrnem požadavků Zadavatele a nikoli konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně závazných právních předpisů. Dodavatel se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v této výzvě, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných právních předpisů.

Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá dodavatel plně a bez výhrad podmínky zadavatele, včetně všech příloh.

Pokud dodavatel neposkytne včas všechny požadované informace a dokumenty, nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat podmínkám uvedeným v této Výzvě, může to mít za důsledek vyřazení nabídky a následné vyloučení dodavatele z výběrového řízení.

Je-li nabídka shledána nejasná nebo neúplná, může zadavatel při zachování základních zásad vyzvat dodavatele k doplnění nebo vysvětlení nabídky v přiměřené dodatečné lhůtě. Doplněním nelze měnit či doplňovat nabízené plnění, nabídkovou cenu nebo skutečnosti rozhodné pro hodnocení.

Zadavatel je oprávněn si ověřit informace poskytnuté dodavatelem u třetích osob a dodavatel je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

Zadavatel si vyhrazuje právo výběrové řízení na tuto veřejnou zakázku malého rozsahu zrušit i bez uvedení důvodu, a to do doby uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem.

Zadavatel si vyhrazuje právo odesílat veškeré výzvy a rozhodnutí prostřednictvím e-mailu.

12. PŘÍLOHY VÝZVY

Nedílnou součástí této výzvy jsou následující přílohy:

- Příloha č. 1 – Závazný návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 2 – Krycí list
- Příloha č. 3 – Čestné prohlášení
- Příloha č. 4 – Projektová dokumentace stavby

Praha,

Operátor ICT, a.s.
Ing. Tomáš Barczy
předseda představenstva

Operátor ICT, a.s.
JUDr. Matej Šandor, Ph.D.
místopředseda představenstva