

STAVEBNÍ ÚPRAVY JEDNACÍ MÍSTNOSTI A KANCELÁŘE FIRMY OICT a.s. v PRAZE 7 HOLEŠOVICE

PDS

Projektová DOKUMENTACE STAVBY

D.1.1 NÁVRH JEDNACÍCH MÍSTNOSTÍ, KANCELÁŘE				
Stavebník: OPERÁTOR ICT a.s. ul. Dělnická 213/12 170 00 Praha 7- Holešovice		Generální projektant stavby Vypracoval, kreslil: Ing Lukáš MICHÁLEK ČKAIT 0014152 Adr. Wolkerova 433/3, Mělník PSČ: 276 01 Gsm 608 598 586 e-m michalu@email.cz		
Akce: STAVEBNÍ ÚPRAVY JEDNACÍ MÍSTNOSTI A KANCELÁŘE FIRMY OICT BCR v 8.np AB ROSMARÍN v PRAZE 170 00 Praha 7, Dělnická 213/12, k.ú. Praha 7 – Holešovice				
Datum	O3.2022	PARÉ č.	Pořadové č.	Rev.
Vypracoval, kreslil:	Ing. Michálek		102-311	00

OBSAH:

- D.1.1.4 TECHNICKÁ ZPRÁVA
- D.1.1.5 8np kancelář a místnost telefonu
- D.1.1.6 8np jednací místnosti dispozice
- D.1.1.7 8np jednací místnosti elektro půdorys
- D.1.1.8 8np jednací místnosti elektro pohledy stěny

OBSAH: D1.3 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

D.1.3 TECHNICKÁ ZPRÁVA

TECHNICKÁ ZPRÁVA
VARIANTA 2.
PDS
Projektová DOKUMENTACE STAVEBNÍCH ÚPRAV

Číslo a název dokumentu:				
D.1.1.4 TECHNICKÁ ZPRÁVA				
Stavebník:		Generální projektant stavby		
OPERÁTOR ICT a.s. ul. Dělnická 213/12 170 00 Praha 7- Holešovice		Vypracoval, kreslil: Ing Lukáš MICHÁLEK ČKAIT 0014152 Adr. Wolkerova 433/3, Mělník PSČ: 276 01 Gsm 608 598 586 e-m michalu@email.cz		
Akce:				
STAVEBNÍ ÚPRAVY JEDNACÍ MÍSTNOSTI A KANCELÁŘE FIRMY OICT BCR v 8.np AB ROSMARÍN v PRAZE 170 00 Praha 7, Dělnická 213/12, k.ú. Praha 7 – Holešovice				
Datum	O3.2022	PARÉ č.	Pořadové č.	Rev.
Vypracoval, kreslil:	Ing. Michálek		102-311	00

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 Údaje o stavbě

a) Název stavby

**Stavební úpravy kanceláře a jednací místnosti firmy OICT a.s.
BCR v 8.NP AB Rosmarín v Praze**

b) Místo stavby

Místo : Praha 7 Holešovice, Dělnická 213/12
k.ú. Praha 7 Holešovice, okres hl.m. Praha
Investor : Operátor ICT a.s., Dělnická 213/12, Praha 7, IČO: 027 95 281
Projekce :

Ing. Lukáš MICHÁLEK
tel. 608 598 586

Stupeň : PD (Projektová dokumentace pro nacenění stavby)
Datum : březen 2022

c) Předmět projektové dokumentace, popis úprav

Dokumentace uvádí návrh provedení stavby akce: Stavební úpravy kanceláře a jednací místnosti firmy OICT a.s. BCR v 8.NP AB Rosmarín v Praze. Nové úpravy zázemí firmy zlepší užitnost prostor.

1. JEDNACÍ MÍSTNOSTI - Předělením prostoru SDK příčkami odpovídajících parametrů (hluk, bezp.) nově vzniknou tři jednací místnosti (prac ozn 801 ; 802 a 803), každá cca rozměrů 3,3 x 3,2 m z původní místnosti „zabezpečeného skladu“, která byla cca rozměrů 12 x 3,2m. Každá nově vzniklá jednací místnost bude osazena vstupními dveřmi, budou doplněny nové elektro rozvody a osazeny nové koncové prvky elektro (vypínače, zásuvky), nad dveřmi budou osazeny SPLIT jednotky s dálkovým ovládáním a zprovoznění stávajících rekuperací z vyústek na stropu. SDK konstrukce budou opatřeny malbou výběr dle investora. Na podlaze nový zátěžový koberec.

2. KANCELÁŘ A MÍSTNOST TELEFONU - Na 8.NP bude dále z SDK příčkové konstrukce opatřené malbou vytvořena místnost kanceláře a místnost telefonu. Vznikne kancelář cca plochy 8,64m² a místnost telefonu cca o ploše 1,66m². Nově vzniklé místnosti budou osazeny dveřmi, bude použito stávající elektro. !!! BUDE NUTNÉ PŘESUNOUT OSVĚTLENÍ V STROPĚ NA NOVÉ POZICE !!!

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Investor : Operátor ICT a.s., Dělnická 213/12, Praha 7, IČO: 027 95 281

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Projekce :
Kreslil - Ing. Lukáš MICHÁLEK, Wolkerova 433/3, Mělník
tel. 608 598 586 e-m. michalu@email.cz

A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

a) Místní šetření na místě a informace o instalacích

- oměření místností

b) Další podklady, z nichž by bylo možné zjistit účel, pro který byla stavba povolena

- Vzhled daný investorem
- Informace investora o prostoru a připojovacích místech inženýrských sítí
- Místní šetření, zaměření stavby
- Příslušné ČSN

A.3 ZÁVĚR, POZNÁMKY

Během výstavby a instalaci vnitřních rozvodů je nutno dodržet normy ČSN, vyhlášky a bezpečnostní předpisy platné v ČR. Dodavatel zajistí v rámci dodávky vypracování dodavatelské dokumentace.

DOKUMENTACE NENÍ REALIZAČNÍM PROJEKTEM.

- pro zamezení vzniku požáru v kabelových trasách je třeba dodržet ustanovení norem ČSN 33 2000-5-52 – výběr soustav a stavba vedení. Kabelové trasy jsou umístěny do bezpečné vzdálenosti od požáru nebezpečných zařízení
- pro likvidaci požáru v kabelových prostorách musí být použito hasících přístrojů CO2 event. hasících přístrojů práškových nebo sněhových.

Požadavky na dodavatele stavby:

- **Při zpracování nabídky pro generálního dodavatele stavby si potencionální dodavatel vyjasní případné nejasnosti / nesrovnalosti tak, aby jeho nabídka byla konečná a úplná.**
- Před zahájením výroby provede dodavatel na své náklady potřebnou výrobní a montážní dokumentaci a předloží ji k odsouhlasení stavbyvedoucímu tak, aby jeho případné připomínky neovlivnily časový harmonogram a cenu dodávky. Dodavatel vezme do úvahy při zpracování nabídky, že je třeba předložit / provést vzorky jednotlivých částí jeho dodávky tak, jak bude investorem resp. GD požadováno v průběhu stavby. Jedná se zejména o prvky, které zůstanou viditelné i po úplném dokončení celého díla / stavby.
- Dodavatel zohlední ve své nabídce, že doloží všechny potřebné doklady potřebné pro úspěšné zprovoznění a předání díla uživateli, včetně potřebných zkoušek, provozních předpisů, měření a atestů.
- Dodavatel zajistí provedení všech potřebných zatmění, těsnění, pomocných / podpůrných konstrukcí a zavěšení, spojovacích prvků a stavebních přípomocí nezbytných pro zhotovení a plnou funkčnost a požadovanou kvalitu stavby. Všechny přípomoci a zmíněná zatmění atd. budou zohledněny v nabídce.

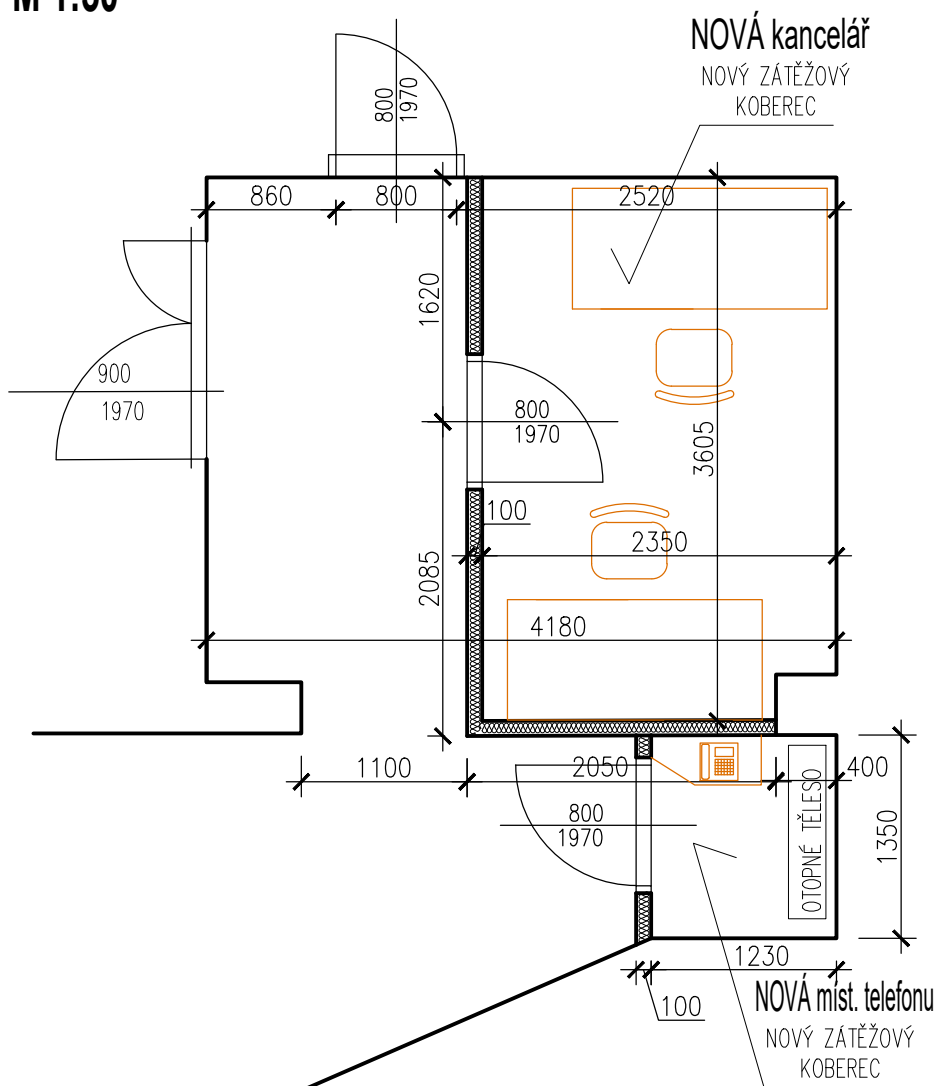
Při provádění stavebních, montážních a instalačních prací je nutné dodržovat zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

V Praze dne 14. 03. 2022

Lukáš MICHÁLEK, Ing.

PŮDORYS 8.NADZEMNÍ PODLAŽÍ - KANCELÁŘ, a MÍSTNOST TELEFONU

M 1:50



PZN NUTNO PŘESUNOUT OSVĚTLENÍ V STROPĚ NA NOVÉ POZICE

INVESTOR



Operátor ICT a.s

Dělnická 213/12, Praha 7, IČO: 027 95 281

GENERÁLNÍ PROJEKTANT STAVBY

VYPRACOVAL, KRESLIL: Ing. L.Michalek
adr.: Wolkerova 433/3, Mělník, PSČ: 276 01
gsm: 608 598 586
e-m: michalu@email.cz

PROJEKTANT PROFESE (KOOPERANT)

STAVBA

JEDNACÍ MÍSTNOSTI FIRMY OICT
BCR v 8NP AB ROSMARÍN V PRAZE
k.ú. PRAHA 7 – HOLEŠOVICE

STUPEŇ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

**DOKUMENTACE STAVBY
PRO NACENĚNÍ**

ČÍSLO ZAKÁZKY 102-311

DATUM 3.2022

MĚŘÍTKO 1:50

FORMÁT 1xA4

ČÁST:

D1.1 ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ

ČÍSLO PARÉ

NÁZEV A ČÍSLO VÝKRESU

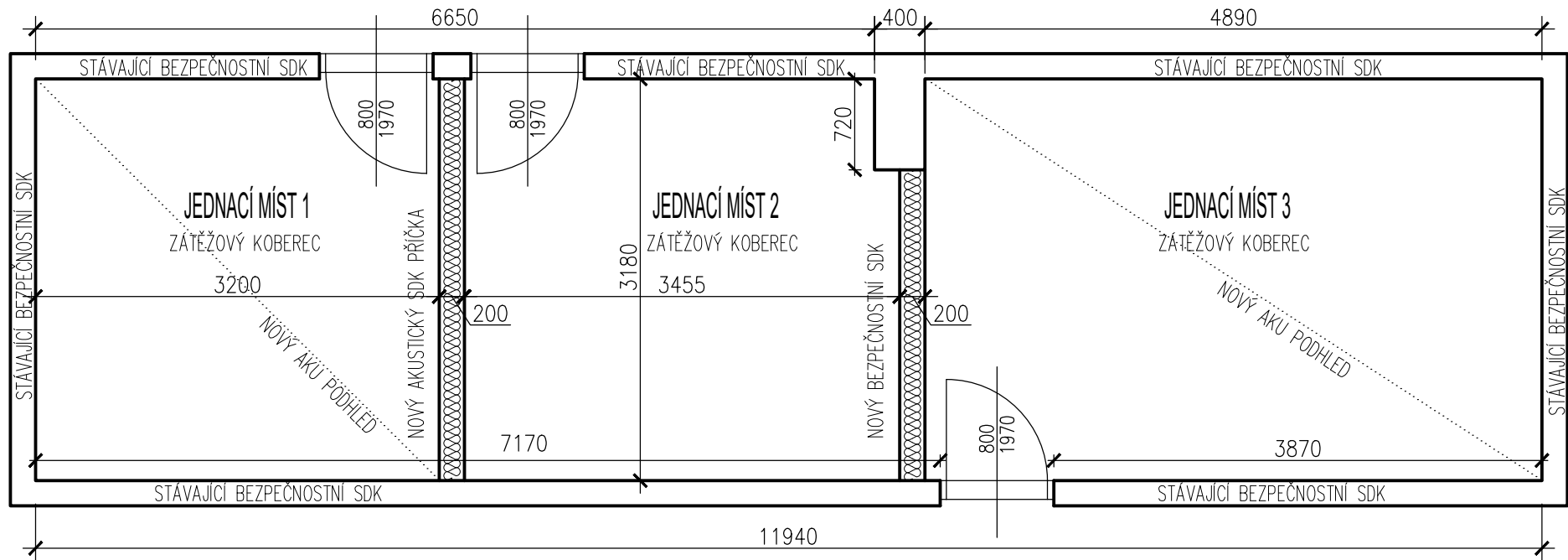
KANCELÁŘ 8.NP

D.1.1.5

PŮDORYS 8.NADZEMNÍ PODLAŽÍ - DISPOZICE JEDNACÍCH MÍSTNOSTÍ

M 1:50

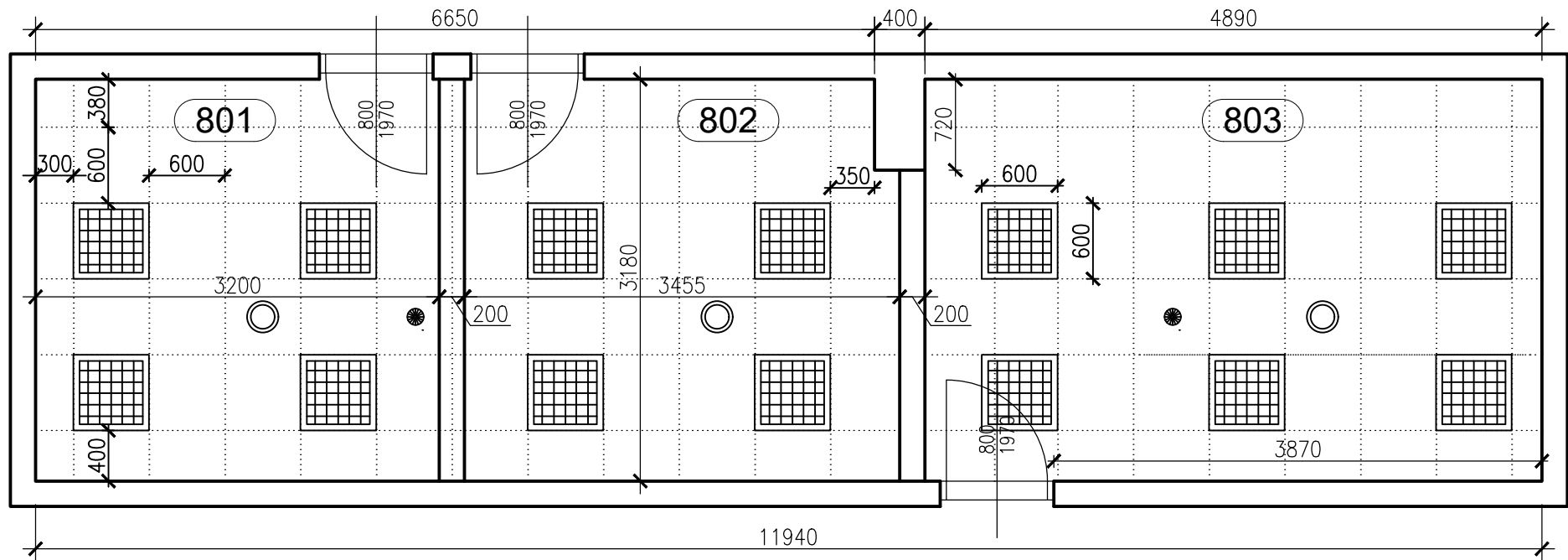
VARIANTA 2.



PŮDORYS 8.NADZEMNÍ PODLAŽÍ - STÁVAJÍCÍ KAZETOVÉ PODHLEDY

M 1:50

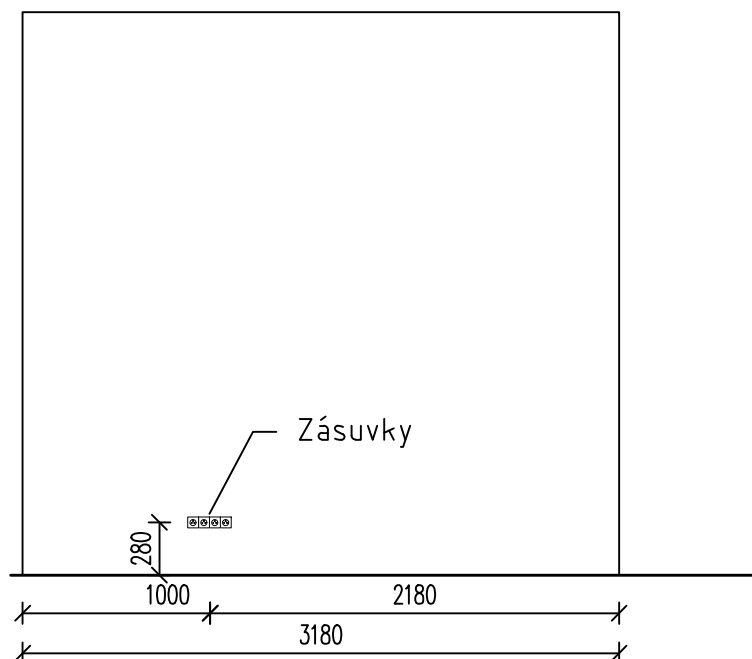
VARIANTA 2.



INVESTOR	
Operátor ICT a.s. Dělnická 213/12, Praha 7, IČO: 027 95 281	
GENERÁLNÍ PROJEKTANT STAVBY VYPRACOVAL, KRESLIL: Ing. L.Michalek adr.: Wolkerova 433/3, Mělník, PSČ: 276 01 gsm: 608 598 586 e-m: michalu@email.cz	
PROJEKTANT PROFESE (KOOPERANT)	
STAVBA JEDNACÍ MÍSTNOSTI FIRMY OICT BCR v 8NP AB ROSMARÍN V PRAZE k.ú. PRAHA 7 – HOLEŠOVICE	
STUPEŇ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE DOKUMENTACE STAVBY PRO NACENĚNÍ	
ČÍSLO ZAKÁZKY DATUM MĚŘITKO FORMÁT ČÁST:	102–311 3.2022 1:50 2xA4 D1.1
D1.1 ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ	
ČÍSLO PARÉ NÁZEV A ČÍSLO VÝKRESU VARIANTA 2. JEDNACÍ MÍST. 8.NP D.1.1.6	

M 1:25

Typical detail 1 m.č. 802 Pohled P1



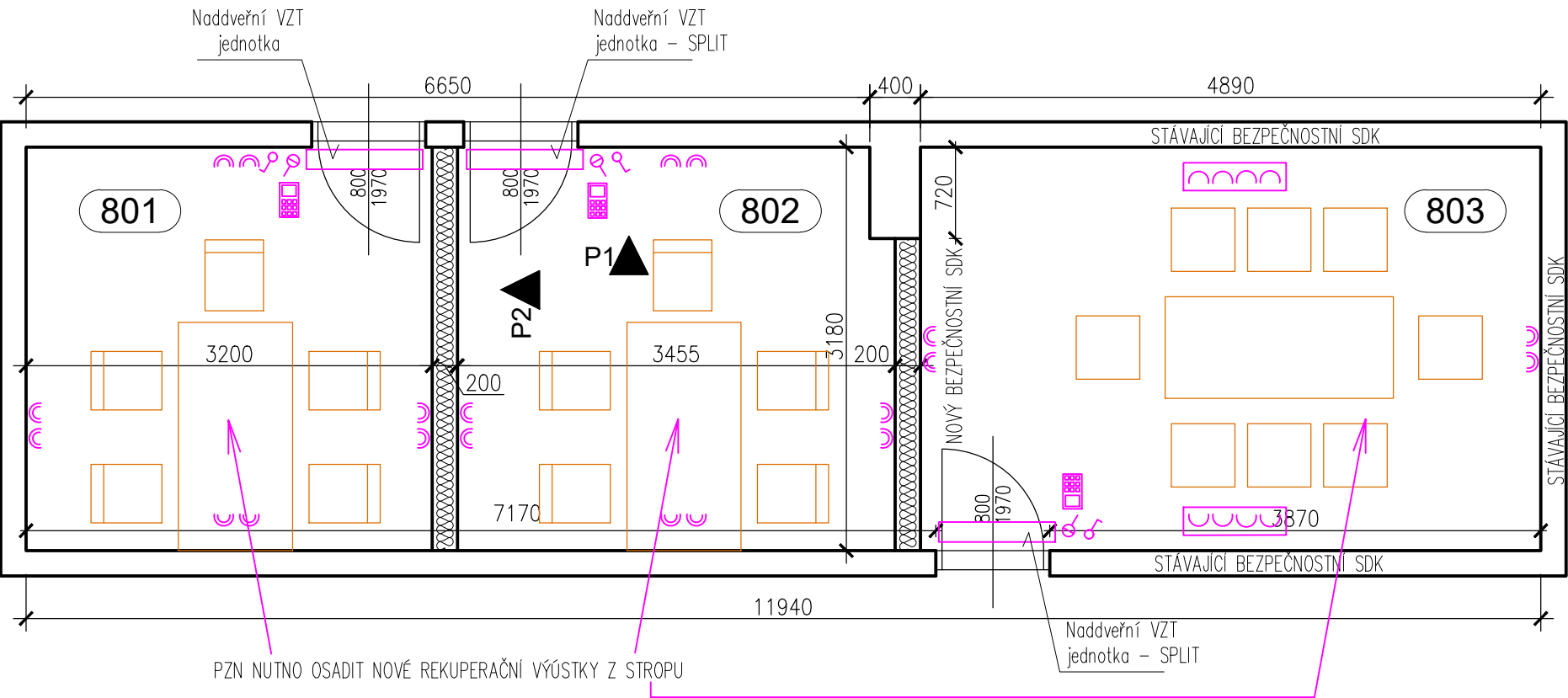
O I
C T
OPERÁTOR IC

Dělnická 213/12, Praha 7, IČO: 027 95 281

D.1.1.8

PŮDORYS 8.NADZEMNÍ PODLAŽÍ - NOVÉ ELEKTRO JEDNACÍCH MÍSTNOSTÍ

M 1:50 VARIANTA 2.



LEGENDA ZNAČENÍ MÍSTNOSTÍ

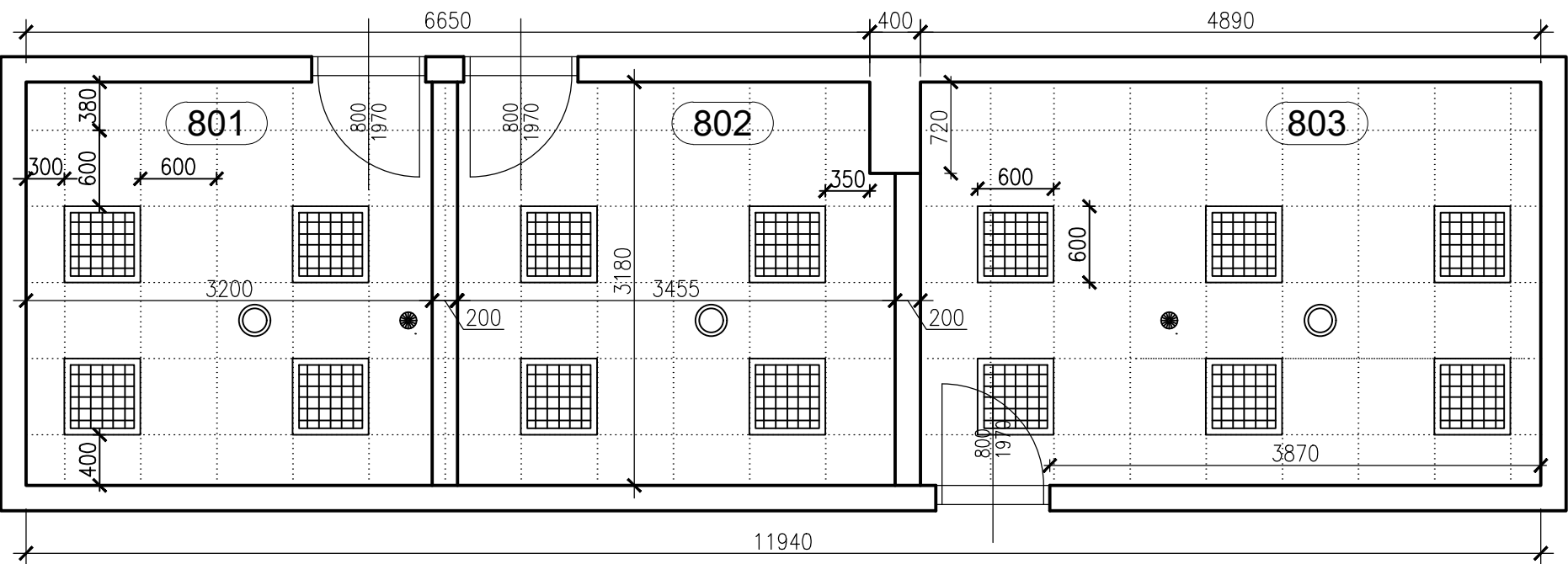
- 801 JEDNACÍ MÍSTNOST č.1
- 802 JEDNACÍ MÍSTNOST č.2
- 803 JEDNACÍ MÍSTNOST č.3

LEGENDA ZNAČENÍ PRVKŮ

- SPÍNAČ SVÍTLIDLA
- Spínač rekuperace
- Ovladač SPLIT
- DVOJZÁSUVKA 230 V SVSLE NAD SEBOU
- NEBO SDRUŽIT ZÁSUVKY 230 V DO 4 RÁMEČKU

PŮDORYS 8.NADZEMNÍ PODLAŽÍ - STÁVAJÍCÍ(NOVÉ) KAZETOVÉ PODHLEDY

M 1:50 VARIANTA 2.



INVESTOR

Operátor ICT a.s.
Dělnická 213/12, Praha 7, IČO: 027 95 281

GENERÁLNÍ PROJEKTANT STAVBY
VYPRACOVAL, KRESLIL: Ing. L.Michalek
adr.: Wolkerova 433/3, Mělník, PSČ: 276 01
gsm: 608 598 586
e-m: michalu@email.cz

PROJEKTANT PROFESE (KOOPERANT)

STAVBA

JEDNACÍ MÍSTNOSTI FIRMY OICT
BCR v 8NP AB ROSMARIN V PRAZE
k.ú. PRAHA 7 – HOLEŠOVICE

STUPEŇ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

DOKUMENTACE STAVBY
PRO NACENĚNÍ

ČÍSLO ZAKÁZKY 102-311
DATUM 3.2022
MĚŘÍTKO 1:50
FORMÁT 2xA4
ČÁST:

D1.1 ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ

ČÍSLO PARÉ

NÁZEV A ČÍSLO VÝKRESU VARIANTA 2.

JEDNACÍ MÍST. 8.NP D.1.1.7