

**VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU s názvem
„Nástroj energetického managementu pro rok 2024/2025“**

zadávanou dle ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „ZZVZ“)

Název veřejné zakázky:	Nástroj energetického managementu pro rok 2024/2025
Druh zadávacího řízení:	zjednodušené podlimitní řízení
Druh zakázky:	veřejná zakázka na služby

Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel:	Operátor ICT, a.s.
Sídlo:	Dělnická 213/12, PSČ 17000 Praha 7
IČO:	02795281
DIČ:	CZ02795281
Datová schránka:	3xqfe9b
Kontaktní osoba	https://zakazky.operatorict.cz/
Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci:	Zadávací dokumentace (Výzva včetně Příloh) je uveřejněna na profilu zadavatele po celou lhůtu pro podání nabídek

1. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou služby spojené s poskytnutím nástroje energetického managementu pro potřeby Hlavního města Prahy (dále jen „HMP“), tj. energetického nástroje pro monitorování, řízení a analýzu energetických dat a procesů dle potřeby zadavatele (dále také jen „nástroj“). Předmětem plnění veřejné zakázky je nejen zajištění provozu a dostupnosti nástroje, ale rovněž zajištění ochrany ukládaných dat a souvisejících administrátorských služeb, a poskytování individuálních služeb za účelem podpory uživatelů systému. Potřeba zadavatele po poptávaném předmětu plnění vznikla na základě usnesení výboru pro energetiku zastupitelstva Hlavního města Prahy ze dne 7.11.2023, kdy vznikl požadavek na nepřetržitý provoz energetického portálu, a to pro rok 2024 a první čtvrtletí roku 2025. V případě nenavázání či zdržení provozu energetického portálu by tento stav mohl mít dopad na závazky HMP ohledně dodržení povinností energetického managementu.

Poptávaný nástroj musí být provozován v prostředí webového rozhraní, tj. bez nutnosti instalace na PC uživatele.

Nástroj pro energetickou správu objektů bude sloužit rovněž jako podpora pro realizaci opatření k úsporám energií a jejich vyhodnocování dle předpisů (např. vyhláška č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov, ve znění pozdějších předpisů).

Ukládaná data v editovatelné podobě budou exportována zadavateli nejpozději do 30 kalendářních dní po uplynutí smlouvy.

Předmět plnění je podrobněji specifikován v příloze č. 3 této výzvy – Vzorový návrh smlouvy a v příloze č. 4 této výzvy – Technická specifikace.

2. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky činí 3 300 000,- Kč (slovy: tři miliony tři sta tisíc korun českých) bez DPH. Maximální nepřekročitelná hodnota za 1 kalendářní měsíc činí 220 000,- Kč bez DPH.

Jedná se o maximální, nejvýše přípustnou cenu pro celý předmět plnění veřejné zakázky po celou dobu jejího plnění.

3. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Doba plnění: od účinnosti smlouvy do 31.3.2025

Doba implementace: max. do 1 kalendářního měsíce od účinnosti smlouvy nejdříve však 1.1.2024

Místo plnění: hlavní město Praha

4. OBCHODNÍ A TECHNICKÉ PODMÍNKY

4.1 Obchodní a platební podmínky, které jsou definovány v Příloze č. 3 této výzvy – Vzorový návrh smlouvy, představují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky.

Dodavatel je povinen doložit návrh smlouvy dle přílohy č. 3 této výzvy – Vzorový návrh smlouvy, přičemž není oprávněn činit jiné změny či doplnění návrhu smlouvy, s výjimkou údajů, které jsou výslovně vyhrazeny pro doplnění ze strany dodavatele.

Podává-li nabídku více dodavatelů společně (jako sdružení dodavatelů), jsou dále povinni přiložit k nabídce kopii smlouvy, z níž závazně vyplývá, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a jakýmkoliv třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

Dodavatel je povinen upravit návrh smlouvy v části identifikující smluvní strany na straně dodavatele, a to v souladu se skutečným stavem, aby bylo vymezení dodavatele dostatečně určité.

Podáním nabídky na veřejnou zakázku dodavatel potvrzuje, že jím nabízené plnění splňuje požadavky zadavatele uvedené v této výzvě.

4.2 Přílohou smlouvy bude technická specifikace uvedená v příloze č. 4 této výzvy. Dodavatel podáním nabídky dokládá, že uvedené technické podmínky splňuje.

4.3 Součástí nabídky bude rovněž **harmonogram implementace** v týdenním detailu.

5. KVALIFIKACE

5.1 Kvalifikační předpoklady a další požadavky zadavatele

Zadavatel v souladu s ust. § 53 odst. 4 ZZVZ požaduje prokázání splnění základní způsobilosti a technické kvalifikace.

Dodavatel musí v nabídce prokázat základní způsobilost a technickou kvalifikaci v následujícím rozsahu:

5.1.1 Splnění základní způsobilosti

Dodavatel je povinen prokázat splnění základní způsobilosti dle ust. § 74 ZZVZ ve spojení s ust. § 75 odst. 1 ZZVZ. V souladu s ust. § 53 odst. 4 ZZVZ lze tyto doklady v nabídce nahradit čestným prohlášením. Dodavatel může pro tento účel použít čestné prohlášení, které je přílohou č. 2 této výzvy, které bude podepsáno osobou/osobami oprávněnými jednat za dodavatele.

5.1.2 Splnění technické kvalifikace

Dodavatel je povinen prokázat splnění technické kvalifikace, a to předložením:

Seznamu významných zakázek realizovaných v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení obsahujícího min. finanční rozsah, popis plnění, dobu poskytnutí a identifikaci a kontaktní údaje objednatele; doba dokončení významných zakázek se posuzuje ve smyslu § 79 odst. 3 ZZVZ. V rámci seznamu významných zakázek požaduje zadavatel prokázání minimálně dvou významných zakázek, jejímž předmětem byly služby spočívající v poskytnutí přístupu do energetického nástroje (webové aplikace) pro účely vedení evidence, sledování a vyhodnocování spotřeb a nákladů energií, vč. správy dat pro energetický management budov a technické podpory po dobu alespoň 2 let, a to nejméně pro 400 odběrných míst zadavatel zároveň požaduje, aby objednatel této významné zakázky měl sídlo v EU nebo v EHP.

Společná ustanovení ke splnění kvalifikačních předpokladů

5.1.3 Pravost dokladů prokazujících splnění kvalifikace

Dodavatel prokáže splnění kvalifikace ve všech případech příslušnými doklady předloženými v prostých kopiích. Dodavatelé mohou požadované doklady nahradit předložením čestného prohlášení dle § 53 odst. 4 ZZVZ nebo jednotným evropským osvědčením dle § 87 ZZVZ. Zadavatel je oprávněn před uzavřením smlouvy od vybraného dodavatele požadovat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace, pokud je již nemá k dispozici.

Pokud ZZVZ nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad musí být předložen spolu s jeho překladem do českého jazyka. Bude-li mít zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, je oprávněn si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků podle zákona č. 36/1967 Sb., o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 37/1967 Sb., k provedení zákona o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce. Doklady o vzdělání, např. vysokoškolské diplomy, lze předkládat rovněž v latinském jazyce.

5.1.4 Stáří dokladů prokazujících splnění kvalifikace

Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

5.1.5 Prokázání kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

5.1.6 Prokázání části kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může určitou část kvalifikace, prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli podle ust. § 83 odst. 1 ZZVZ předložit

- doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,

- doklady o splnění základní způsobilosti podle ust. § 74 ZZVZ jinou osobou, a
- písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Má se za to, že tento požadavek je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady o prokázání technické kvalifikace vztahující se k takové osobě, musí písemný závazek obsahovat rovněž závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

5.1.7 Prokázání kvalifikace v případě společné nabídky

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost každý dodavatel samostatně. U technické kvalifikace postačí prokázání alespoň jedním z takových dodavatelů.

Nabídka více dodavatelů musí dále splňovat následující předpoklady:

- a) Nabídka bude podepsána způsobem, který právně zavazuje všechny tyto dodavatele.
- b) Jeden z dodavatelů bude určen jako vedoucí účastník odpovědný za zakázku a toto určení bude potvrzeno předložením zmocnění k zastupování všech ostatních dodavatelů.
- c) Dodavatel doloží smlouvu mezi těmito dodavateli, ze které bude vyplývat společná a nerozdílná odpovědnost těchto dodavatelů za splnění veřejné zakázky.

5.1.8 Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Předložení dokladu o zapsání dodavatele do seznamu kvalifikovaných dodavatelů vedeného Ministerstvem pro místní rozvoj dle ust. § 226 až § 232 ZZVZ nahrazuje v souladu s ust. § 228 ZZVZ doklady prokazující základní způsobilost podle ust. § 74 ZZVZ. Výpis ze seznamu nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost starší než tři měsíce.

5.1.9 Předložení certifikátu

Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

5.1.10 Důsledek nesplnění kvalifikace

Dodavatel, který nesplní kvalifikaci požadovaným nebo dovořeným způsobem a v požadovaném rozsahu v souladu se ZZVZ a s touto výzvou, může být zadavatelem z účasti v zadávacím řízení vyloučen.

5.1.11 Podmínky pro uzavření smlouvy

Zadavatel bude v souladu s ust. § 104 písm. a) ZZVZ požadovat od vybraného dodavatele jako podmínku pro uzavření smlouvy předložení dokladů vztahujících se ke splnění technické specifikace nebo předložení vzorku nástroje spočívající v prezentaci nástroje, kterými bude ověřeno splnění technických parametrů zakázky, resp. technické specifikace předmětu plnění. Nepředloží-li vybraný dodavatel požadované doklady či požadovaný vzorek nebo nebudou-li předložené doklady či předložený vzorek splňovat stanovené požadavky, zadavatel vybraného dodavatele vyloučí a následně vyzve k uzavření smlouvy dodavatele dalšího v pořadí.

6. ZPŮSOB STANOVENÍ NABÍDKOVÉ CENY

Dodavatel je povinen uvést celkovou nabídkovou cenu v následujícím členění:

Dodavatel uvede nabídkovou cenu za 1 kalendářní měsíc bez DPH a nabídkovou cenu za 1 kalendářní měsíc včetně DPH.

Nabídková cena za plnění veřejné zakázky bude uvedena v Krycím listu nabídky dle přílohy č. 1 této výzvy a v návrhu smlouvy.

Nabídková cena bude stanovena jako cena konečná a nepřekročitelná, tj. zahrnující jakékoli případné dodatečné náklady vybraného dodavatele. Za případné rozpory či nesrovnalosti v jednotlivých nabídkových cenách plně odpovídá dodavatel. Uvedení rozdílných hodnot, které mohou mít dopad na hodnocení nabídek, je důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

7. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky. V rámci ekonomické výhodnosti bude zadavatel hodnotit cenu za 1 kalendářní měsíc plnění veřejné zakázky (dle ust. § 114 odst. 2 zákona).

Hodnotící kritérium představuje kvantitativní kritérium, u něhož je výhodnější nižší hodnota před vyšší. Jako ekonomicky nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka, která dosáhla nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH.

Dodavatel není oprávněn podmínit jím navrhované výše cen, které jsou předmětem hodnocení, žádnou podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot je důvodem pro vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

8. POSKYTOVÁNÍ VYSVĚTLENÍ, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ, ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A PODMÍNKY PŘÍSTUPU ČI POSKYTNUTÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, NÁMITKY PROTI ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM

Zadávací dokumentace je poskytnuta dodavatelům na profilu zadavatele v souladu s § 96 ZZVZ: https://zakazky.operatorict.cz/contract_index.html k volnému stažení, kde budou zároveň uveřejňována vysvětlení zadávací dokumentace k zadávacím podmínkám této veřejné zakázky a prostřednictvím kterého bude zadavatel s dodavatelem elektronicky komunikovat.

Přestože tato zadávací dokumentace vymezuje předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, mohou dodavatelé požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 8 pracovních dnů před skončením lhůty pro podání nabídek. V souladu s ust. § 98 odst. 1 písm. a) ZZVZ zadavatel vysvětlení zadávací dokumentace uveřejní nejméně 5 pracovních dnů před skončením lhůty pro podání nabídek.

Prohlídka místa plnění se s ohledem na předmět veřejné zakázky nekoná.

Zadavatel ve smyslu § 242 odst. 5 ZZVZ stanovuje, že námitky proti zadávacím podmínkám lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůty pro podání nabídek. Budou-li tyto námitky podány později, budou ve smyslu § 245 odst. 3 písm. b) ZZVZ odmítnuty pro opožděnost.

9. ZPŮSOB, LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídky je možno podávat výhradně elektronicky, a to prostřednictvím profilu zadavatele na <https://zakazky.operatorict.cz/>.

Nabídky musí být podány nejpozději do **14.12.2023 do 10:00 hod.** Na nabídku podanou později se pohlíží, jako by nebyla podána.

K podání nabídky je nutná registrace. Podrobné informace k podání nabídky jsou uvedeny na adrese:

https://zakazky.operatorict.cz/manual_2/ezak-manual-dodavatele-pdf.

10. POŽADAVKY A PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDEK

10.1. Požadavky zadavatele k obsahovému členění a formě zpracování nabídek

Dále popsané požadavky doporučuje zadavatel respektovat v zájmu transparentního průběhu zadávacího řízení.

10.2. Způsob a forma zpracování nabídek

Nabídka se podává v písemné podobě elektronicky. S ohledem na omezení velikosti jednoho souboru, není nutné, aby všechny dokumenty tvořící nabídku byly sloučeny do jediného souboru.

Nabídka a veškerá korespondence a dokumenty vztahující se k nabídce, vyměňované mezi dodavatelem a zadavatelem budou psány v českém jazyce. Pokud ZZVZ nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle

právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad musí být předložen spolu s jeho překladem do českého jazyka. Bude-li mít zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, je oprávněn si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků podle zákona č. 36/1967 Sb., o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 37/1967 Sb., k provedení zákona o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce. Doklady o vzdělání, např. vysokoškolské diplomy, lze předkládat rovněž v latinském jazyce.

Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis dodavatele (právnícké osoby), musí být podepsány statutárním orgánem dodavatele. V případě podpisu jinou osobou musí být zmocnění doloženo v nabídce. Veškeré doklady musí být kvalitním způsobem vytištěny tak, aby byly dobře čitelné. Žádný doklad nesmí obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.

Požaduje-li zadavatel v této výzvě doložení dokumentu podepsaného dodavatelem, je tím míněno, že tento dokument musí být elektronicky podepsán statutárním orgánem dodavatele (popř. zmocněncem) nebo doložen jako autorizovaná konverze listinného dokumentu podepsaného statutárním orgánem dodavatele (popř. zmocněncem). Dokumenty, na kterých je vyžadován rovněž podpis osoby od dodavatele odlišné (např. osvědčení objednatele, písemný závazek poddodavatele, smlouva o sdružení), může být doručen v prosté kopii jako elektronický dokument (scan, atp.).

10.3. Požadavky na jednotné uspořádání nabídek

Zadavatel požaduje, aby nabídka dodavatele byla řazena takto:

1. **Krycí list nabídky** – ID dodavatele s názvem veřejné zakázky a identifikačními údaji dodavatele – dodavatel použije přílohu č. 1 této výzvy;
2. **Závazný návrh smlouvy** podepsaný osobou oprávněnou jednat za dodavatele – dodavatel pro vypracování tohoto návrhu použije přílohu č. 3 – Vzorový návrh smlouvy;
3. **Doklady prokazující splnění kvalifikace;** za účelem prokázání základní způsobilosti a technické kvalifikace v nabídce může dodavatel použít přílohu č. 2 této výzvy (nutno doplnit přílohy čestného prohlášení).
4. **Harmonogram implementace dle bodu 4.3 této výzvy;**
5. **Další dokumenty dle uvážení dodavatele.**

11. OSTATNÍ PODMÍNKY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

- 11.1 Náklady spojené s účastí v zadávacím řízení nese každý účastník sám.
- 11.2 Zadavatel si vyhrazuje právo upravit zadávací podmínky v souladu se ZZVZ.
- 11.3 Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.
- 11.4 Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- 11.5 Zadavatel je oprávněn použít jakékoliv informace či doklady poskytnuté účastníky, je-li to nezbytné pro postup podle ZZVZ či pokud to vyplývá z účelu ZZVZ.
- 11.6 Zadavatel výslovně upozorňuje dodavatele, že vybraný dodavatel je dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 11.7 Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 ZZVZ vyhrazuje, že oznámení o vyloučení účastníka i oznámení o výběru dodavatele, je oprávněn uveřejnit na profilu zadavatele. Tato oznámení se tak považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění na profilu zadavatele.
- 11.8 Zadavatel dále upozorňuje účastníky na skutečnost, že zadávací podmínky jsou souhrnem požadavků zadavatele a nikoli konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně závazných právních předpisů. Účastník se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v této výzvě, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných právních předpisů, zejména zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

11.9 Podáním nabídky v tomto zadávacím řízení přijímá účastník plně a bez výhrad podmínky této, včetně všech příloh.

12. PŘÍLOHY VÝZVY

Nedílnou součástí této výzvy jsou následující přílohy:

- Příloha č. 1 - Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 - Vzor čestného prohlášení (kvalifikace)
- Příloha č. 3 - Vzorový návrh smlouvy
- Příloha č. 4 - Technická specifikace

Za zadavatele

V Praze dne __. __. 2023

Operátor ICT, a.s.
Ing. Jan Znamenáček
předseda představenstva

Operátor ICT, a.s.
Petr Suška, MSc.
místopředseda představenstva